

Hyresgästföreningen

Dalgatan – Aspen – Linden – Asien – Mosebacke

AB Övikshem

Datum: 2020-10-22

Plats: Teamsmöte

Klockan: 10.00

Närvarande för Hyresgästföreningen:

Sture Nordin, justerare

Närvarande för Övikshem:

Sören Nylander, fastighetsvärd, ordförande

Maria Flodin, Kundcenter, sekreterare

DAGORDNING/BESLUT:**1. Genomgång av föregående protokoll.**

ANKOM

2. Information:

2020 -11- 19

Projekt som planeras. Kan komma att flyttas beroende på prioritering

Diarienum:

- Ev. asfaltering på baksidan av Dalgatan 2021
- Takbyte Örnsköldsgatan 1 och 5 2021
- Stambyte Aspen inkl. badrumsrenovering 2022
- Byte ventilationsaggregat Linden 2021

3. Städning i tvättstuga 11 resp. 25?

Svar: Storstädning sker 2 ggr per år. Enklare städ sker var 14:e dag men ansvaret ligger på respektive hyresgäst att städa efter varje bokning. SN kollar med Mattias på Mik Allservice.

4. Gräsklippning Dalgatan ej klippt sedan 2020-09-11?

Svar: Lövupptagningen är på gång, påbörjades den 21/10 på Aspen. I samband med detta så brukar dom klippa och ta hand om löven samtidigt. SN kollar med Roger om höst städningen.

5. Borttagning av träd och buskar? Tall vid grill ring på 27:an är död på en sida?

Svar: Finns ingen märkning av träden. Görs av egen personal. Sker i höst eller under våren beroende på tid.

6. Ansas träden längst Dalgatan också?

Svar: Kommer att tas till våren.

7. Träd behöver också tas bort vid "gropen" 35 – 39? Hg har märkt vilka träd som de önskar skall tas bort.

Svar: Finns ingen märkning av träden. Görs av egen personal. Sker i höst eller under våren beroende på tid.

8. Fönster Östra Dalgatan – när ska dom bytas? Fönster i vardagsrum kan göras fasta. Går att putsa utifrån via balkong.

Svar: SN tar upp frågan med fastighetschef. Annars får vi ta enstaka fönster efter felanmälan.

9. Information: Takfönster i trapphus kommer dom se över redan nu.**10. Information: Belysning av Aspen kommer att ses över i höst.**

Justeras:


Sture Nordin

Vid protokollet:


Maria Flodin, sekreterare